



## Bekanntmachung

**Am Montag, 21.03.2022 um 19:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal des Rathauses  
die Sitzung des Umwelt-, Bau- u. Grundstücksausschusses statt**

### ***Tagesordnung:***

1. Genehmigung der Niederschrift der 20. Sitzung des Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschusses vom 14. Februar 2022 (öffentlicher Teil)
2. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Anbaus und eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 905/5, Gemarkung Oberasbach, Rangaustr. 1
3. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses - Außenbereichsgrundstück: Fl.Nr.: 90, Gemarkung; Oberasbach
4. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von 3 Einfamilienhäusern - Baugrundstück: Fl.Nr.: 605/4, Gemarkung Oberasbach, Gartenstraße 6
5. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Wohnhauses, Fl.-St.-Nr.158/9, Gemarkung Oberasbach, Rudolfstr. 26
6. Bauantrag zum Umbau einer Doppelhaushälfte Wilhelmstraße 1, auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 77/5, Gemarkung Oberasbach / Gemeindliches Einvernehmen zu einer Abweichung von örtlichen Bauvorschriften (hier: Abstandsflächensatzung)
7. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 725/26, Gemarkung Oberasbach, Habichtweg 1
8. Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bauleitplanverfahren der Stadt Stein - Aufstellung Bebauungsplan Nr. 41b / 14. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan - „Kinderhaus Oberweihersbuch“
9. Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bauleitplanverfahren der Stadt Zirndorf - Aufstellung des Bebauungsplans „Bachwiesen“ / Änderung Planentwurf- Beteiligung der Behörden gemäß § 4a Abs.3 BauGB
10. Projektauftrag Landstadt Bayern - Bewerbung / Interessenbekundung
11. Vergabe Tiefbauarbeiten
12. Umstufung der Fläche Fußgängerunterführung am Bahnhaltepunkt Oberasbach
13. Mitteilungen
- 13.1. Beantwortung der Anfragen (öffentlicher Teil) aus der Sitzung vom 14.02.2022

14. Anfragen
15. Bauanträge

Oberasbach, 14.03.2022  
Stadt Oberasbach

Birgit Huber  
Erste Bürgermeisterin