



Bekanntmachung

**Am Montag, 13.12.2021 um 19:00 Uhr
findet im Sitzungssaal im Rathaus
die Sitzung des Umwelt-, Bau- u. Grundstücksausschusses statt**

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift der 17. Sitzung des Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschusses vom 22. November 2021 (öffentlicher Teil)
2. Bauantrag zum Bau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage für das Grundstück mit der Fl.-Nr. 980, Gemarkung Oberasbach, Rosenstraße 15 - Bauvorhaben nach Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 66/3
3. Bauantrag zur Sanierung und Modernisierung eines gemischt genutzten Gebäudes - Wiedereröffnung und Erweiterung des Gasthauses/Umwandlung einer Kegelbahn zu einem Gastraum auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 189/1, Gemarkung Oberasbach, Jahnstraße 16a
4. Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 04/2 „Rehdorf Nord“ für das Grundstück mit der Fl.Nr. 987/10, Gemarkung Leichendorf, Wiesenäckerweg 18a
5. Antrag auf Vorbescheid zum Umbau einer Doppelhaushälfte im Erdgeschoss sowie Aufstockung des Dachgeschosses in der Wilhelmstraße 1, auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 77/5, Gemarkung Oberasbach
6. Gemeindenachbarliche Stellungnahme - Stadt Zirndorf - Änderung des Flächennutzungsplans sowie Aufstellung des Bebauungsplans "Rettungszentrum" mit integriertem Grünordnungsplan
7. Stadt Zirndorf - Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich "Solarfeld Am Steinacker" sowie Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan "Solarfeld Am Steinacker" Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie der Gemeinden gemäß § 2 Abs, 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
8. Gemeindenachbarliche Stellungnahme - Stadt Zirndorf - Änderung des Flächennutzungsplans sowie Aufstellung des Bebauungsplans „Sozialzentrum westliche Thomas-Mann-Straße“ mit integriertem Grünordnungsplan
9. Wandrisse Mittagsbetreuung Schule Altenberg
10. Mitteilungen
- 10.1. Beantwortung der Anfragen vom 22.11.2021 (öffentlicher Teil)
11. Anfragen
12. Bauanträge

Oberasbach, 07.12.2021
Stadt Oberasbach

Birgit Huber
Erste Bürgermeisterin