

**An die Bürgermeisterin
der Stadt Oberasbach
Frau Birgit Huber**

**Betreff: Antrag auf Prüfung zum Erwerb des Grundstücks Lilienstraße in Unterasbach
sog. Polizeigrundstück**

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Huber,
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

im Zuge der immer knapper werdenden Bauflächen im Großraum Nürnberg und insbesondere innerhalb Oberasbachs sollte sich die Stadt Oberasbach zusammen mit ihrer Wohnungsbaugesellschaft (WBG Oberasbach/Zirndorf) bemühen, Flächen zum Bau für geförderten Wohnraum zu erwerben und mittels der WBG zu realisieren.

Insbesondere die Thematik bezahlbarer Wohnraum stellt eine besondere Herausforderung dar, den die Stadt Oberasbach aktiv unterstützen sollte.

Die CSU Fraktion stellt daher den Antrag, das bisher nicht bebaute Grundstück an der Lilienstraße (sog. Polizeigrundstück) mit knapp 3600 qm für den genannten Zweck zu erwerben. Die WBG sollte von der Stadt beauftragt werden mit dem Eigentümer (Freistaat Bayern) Kontakt aufzunehmen und einen Ankauf dieser Fläche zu prüfen.

Laut aktueller Festlegung im Flächennutzungsplan wird dieses Grundstück als Baurecht öffentlicher Bedarf ausgewiesen. Die Fläche stellt für geförderten Wohnraum mit der öffentlichen Anbindung und der Siedlungsstruktur einen absolut geeigneten Standort dar.

Die WBG hat zur Verhandlung und Umsetzung des Projektes die geeigneten Ressourcen und das Know-how um das Projekt zielgerichtet und effizient zu realisieren.

Mit freundlichen Grüßen



Marco Haas