



Stadt Oberasbach

**Niederschrift über die
öffentliche
Sitzung des Stadtrates**

| | |
|------------------------------|-------------------------|
| Sitzungsnummer: | StR/013/2015 |
| Sitzungsdatum: | Montag, 15.06.2015 |
| Beginn öffentlicher Teil: | 19:02 Uhr |
| Ende öffentlicher Teil | 20:00 Uhr |
| Ort, Raum: | Sitzungssaal im Rathaus |

Zur Sitzung des Stadtrates waren anwesend:

Name:

Bemerkungen:

1. Bürgermeisterin

Huber, Birgit

2. Bürgermeister

Schikora, Norbert M.A.

3. Bürgermeister

Peter, Thomas

Mitglieder des Stadtrates

Altmann, Elfi

Bauer, Heinz

Forman, Franz Xaver

Frank, Manfred

Gerlach, Peter

Gill, Bastian

Heinl, Peter

Hetterich, Werner

Höflinger, Gernot

Hübner-Möbus, Sigrun

Jäger, Christian

Kißlinger, Felix

Maurer, Marco

Müller-Ehrhardt, Sandra

Patzelt, Harald

Riedl, Jochen

Schmidt, Sabine

Schmitt, Lothar

ab 19:09 Uhr

Schwarz-Boeck, Jürgen Dr.

Taschner, Anneliese

Wendel, Karl-Heinz

Wiegandt, Bodo

berufsmäßige Stadtratmitglieder

Stünzendörfer, Wilfried

Schriftführer/in

Meier, Christian

von der Verwaltung

Gabriel, Bernd

Nowak, Heiko

Schmiedl, Alwin

Beschlussfähigkeit im Sinne Art. 47 (2) – 47 (3) GO ist gegeben.

TAGESORDNUNG:

I. Öffentlicher Teil

- 1 . Bürgerfragestunde
- 2 . Umsetzung des Stadtentwicklungskonzeptes, Rathausumfeld „ab in die Mitte“, Grün für alle, Stadtpromenade, hier: Bemusterung von Beleuchtung und Pflasterbelägen
- 3 . Vollzug des Baugesetzbuches, 17. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 77/1 „Ortszentrum“ mit integriertem Grünordnungsplan
- 4 . Fertigstellung der Straßen im Baugebiet "Amalienstraße"
- 5 . Grundwassergewinnung zur Bewässerung beim Gemüseanbau im Bereich des Wolfgangshofes bei Anwandern
- 6 . Neubau eines Hortgebäudes auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 905/76, Gemarkung Oberasbach;
hier: Beauftragung Abbrucharbeiten
- 7 . Jury für den Kirchweihumzug in Unterasbach am 26.07.2015
- 8 . Mitteilungen
 - 8.1 . Bekanntgabe -nichtöffentlich- gefasster Beschlüsse
 - 8.2 . Gesundheitsaktion und Sonnwendfeuer am 19.06.2015
 - 8.3 . Einweihung des Drehleiterfahrzeugs der Feuerwehr
 - 8.4 . Landeskommision besichtigt den Altort
 - 8.5 . Oberasbacher Talentbühne am 05.07.2015
- 9 . Anfragen der Mitglieder des Stadtrates
 - 9.1 . Anfragen Stadtrat Herr Kißlinger
 - 9.2 . Anfrage Stadtrat Herr Patzelt

I. Öffentlicher Teil

Frau Erste Bürgermeisterin Huber eröffnet um 19:02 Uhr die Sitzung vom Stadtrat Oberasbach. Sie begrüßt die anwesenden Mitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Pressevertreter und die Zuhörer.

Sie stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß und termingerecht geladen wurde.

Entschuldigt fehlten Herr Bauer, Herr Forman und Herr Frank. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Die Vorsitzende gibt die Tagesordnung bekannt und lässt über diese abstimmen, nachdem keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vorliegen.

Beschluss: einstimmig beschlossen
dafür: 21 dagegen: 0 anwesend: 21

Der Stadtrat stimmt der vorliegenden Tagesordnung zu.

TO-Punkt 1: Bürgerfragestunde

Es lag nichts vor

TO-Punkt 2: 0134/4 Umsetzung des Stadtentwicklungskonzeptes, Rathausumfeld „ab in die Mitte“, Grün für alle, Stadtpromenade, hier: Bemusterung von Beleuchtung und Pflasterbelägen

Herr Nowak und Herr Franke vom Planungsbüro Messmer und Franke erläutert den aktuellen Stand der Planungen.

Die überwiegende Meinung im Stadtrat tendiert zu der City Light Plus LED Leuchte, da diese vom Kosten-, Leistungsfaktor die beste ist.

Nachdem der Beschluss bezüglich der Beleuchtung gefasst wurde, erläutert Herr Nowak nun den Sachverhalt bezüglich des dort geplanten Pflasters.

Beschluss: mehrheitlich beschlossen
dafür: 20 dagegen: 2 anwesend: 22

Der Stadtrat der Stadt Oberasbach beschließt für die Gebietskulissen „Grün für alle“ und das Rathausumfeld inklusive des „Platz für alle“ die Leuchte „City Light Plus LED“ des Herstellers Siteco zu verwenden. Das Bauamt wird beauftragt, für die ausgewählte Leuchte, entsprechende Angebote bei der N-ERGIE einzuholen.

Beschluss: einstimmig beschlossen
dafür: 22 dagegen: 0 anwesend: 22

Die Stadt Oberasbach beschließt, die Eigenschaften der vorgestellten Leitprodukte in das Leistungsverzeichnis der Ausschreibung aufzunehmen. Das Blindenleitsystem soll ebenfalls in das Leistungsverzeichnis aufgenommen werden. In einzelnen Aufenthaltsbereichen sollen barrierefreie Sitzmöbel installiert werden.

Vollzug des Baugesetzbuches, 17. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 77/1 „Ortszentrum“ mit integriertem Grünordnungsplan

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 22 dagegen: 0 anwesend: 22

Der Stadtrat beschließt die Einleitung des Verfahrens zur 17. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 77/1 „Ortszentrum“ gemäß § 2 BauGB.

Ziele der Änderung sind insbesondere:

- Errichtung einer Tiefgarage auf den Fl.Nrn. 911/14 und 911/20, Gemarkung Oberasbach.
- Errichtung „Platz für Alle“ über der neuen Tiefgarage mit der Anpassung der Vorderen Hochstraße und Neuerrichtung eines „Stadtmöbel“ als Platzabschluss.
- Errichtung eines ergänzenden Stadtmöbels für Nebenräume und Müllsammelstelle
- Errichtung Kulturgebäude auf der Fl.Nr. 911/1, Gemarkung Oberasbach.
- Errichtung eines Wohngebäudes (z.B. „Wohnen im Alter“) auf der Fl.Nr. 751/11, Gemarkung Oberasbach, an der Stiftsstraße.

Der Änderungsbereich befindet sich zwischen der Vorderen Hochstraße, der Kurt-Schumacher-Straße, dem Käthe-Kollwitz-Weg und der Stiftsstraße und umfasst die Grundstücke mit folgenden Flurnummern:

Fl.Nrn. 751/7 (Teilfläche), 751/9, 751/10, 751/11, 751/17, 758/42 (Teilfläche), 909/4 (Teilfläche), 911/1, 911/7, 911/8, 911/10, 911/11, 911/12, 911/13, 911/14 (Teilfläche), 911/16, 911/17, 911/18, 911/19, 911/20, 911/21, 911/22, 911/23, 912/3 (Teilfläche), 912/4 (Teilfläche), 912/5, 913/81, 917/30 (Teilfläche), 918/6, jeweils Gemarkung Oberasbach.

Der genaue Änderungsbereich ergibt sich aus dem Planblatt.

Der Planentwurf zur 17. Änderung und der Entwurf der Begründung sind Bestandteil dieses

Beschlusses und werden Anlage Nr. 1 zur Sitzungsniederschrift.

Die Verwaltung wird beauftragt, das weitere Verfahren durchzuführen.

Fertigstellung der Straßen im Baugebiet "Amalienstraße"

Herr Maurer erkundigt sich, ob die Leitungen bis zu allen Grundstücken verlegt wurden. Dies sollte unbedingt gemacht sein, nicht dass man die frische Asphaltdecke, wenn die Grundstücke bebaut werden, wieder aufmachen muss.

Frau Huber schlägt vor, dies mit in den Beschluss aufzunehmen, da es während der Sitzung nicht abschließend geklärt werden konnte.

Beschluss: mehrheitlich beschlossen

dafür: 21 dagegen: 1 anwesend: 22

Der Stadtrat erteilt der Firma Anton Höllein GmbH, Gundelsheimer Straße 120, 96052 Bamberg, den Auftrag zur Herstellung der Fahrbahnoberflächen in den Straßen im Baugebiet „Amalienstraße“, unter der Voraussetzung, dass sämtliche Leitungen in private Grundstücke, die man aus jetziger Sicht zu erwarten hat, verlegt sind.

Die Auftragssumme beträgt 64.509,90 brutto.

Grundlage des Auftrages bietet das Angebot der vorgenannten Firma vom 1. Juni 2015.

Grundwassergewinnung zur Bewässerung beim Gemüseanbau im Bereich des Wolfgangshofes bei Anwanden

Herr Heini spricht sich für eine Klage aus, auch wenn die Erfolgsaussichten gering sind. Er befürchtet, dass durch diese Wasserentnahme der Asbach trocken gelegt wird.

Herr Dr. Schwarz-Boeck sieht dies genauso. Er beantragt zudem, die Einführung einer Grundwassermessstelle zu prüfen, damit man gegebenenfalls den Rückgang des Grundwasserspiegels nachweisen kann.

Herr Schikora ist ebenfalls für eine Klage. Es wäre für Oberasbach fatal, sollte der Asbach trocken gelegt werden. Wenn man nicht klagt hat man die Sache von vornherein aufgegeben.

Herr Peter merkt noch an, dass auch der Wasser und Bodenverband gegen den Bescheid klagen wird. Man sollte auch darauf bestehen, dass zunächst die Abflussmenge des Asbachs über einen Zeitraum von zumindest einem Jahr überprüft wird, bevor eine so massive Entnahme genehmigt wird.

Herr Schmitt stimmt dem zu, es muss jetzt mit der Beweissicherung begonnen werden. Außerdem sollte bei der Begründung der Klage auch auf das Stadtentwicklungskonzept verwiesen werden, denn dieses Vorhaben konterkariert dort die Planungen bezüglich des Asbachs.

Herr Hetterich stimmt dem zu und beantragt deshalb, die Abflussmengen des Asbachs zu prüfen.

Frau Huber lässt zunächst über den Antrag, die Einführung einer Grundwassermessstelle zu prüfen, abstimmen.

Antrag: einstimmig beschlossen

dafür: 22 dagegen: 0 anwesend: 22

Es soll die Einführung einer Grundwassermessstelle geprüft werden. Über das Ergebnis und die Kosten soll das Gremium informiert werden.

Nun lässt Frau Huber über den Antrag bezüglich der Abflussmengen und des Beweissicherungsverfahrens abstimmen.

Antrag: einstimmig beschlossen

dafür: 22 dagegen: 0 anwesend: 22

Es sollen die Abflussmengen des Asbachs zur Beweissicherung ermittelt werden.

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 22 dagegen: 0 anwesend: 22

Die Stadt Oberasbach erhebt Klage gegen den Bescheid des Landratsamtes Fürth vom 19. Mai 2015, Az.:412-3364/13-642.1-DB. Mit der Wahrnehmung der rechtlichen Interessen wird die Kanzlei Döring-Spieß, München, Montenstraße 3, beauftragt.

TO-Punkt 6:**S-0861/9****Neubau eines Hortgebäudes auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 905/76, Gemarkung Oberasbach;
hier: Beauftragung Abbrucharbeiten**

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 22 dagegen: 0 anwesend: 22

Die Stadt Oberasbach beauftragt für die Abbrucharbeiten des Mehrfamilienhauses im Kirchenweg 49, 49a und 49b auf dem Grundstück mit der Flurnummer 905/76, Gemarkung Oberasbach folgende Firma:

M. Reitelshöfer GmbH, Äußere Abenberger Straße 131-133, 91154 Roth, gemäß dem Angebot vom 03.06.2015.

Die Bruttoauftragssumme beträgt 54.396,09 €.

TO-Punkt 7:**0246****Jury für den Kirchweihumzug in Unterasbach am 26.07.2015**

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 22 dagegen: 0 anwesend: 22

Die Jury für den Kirchweihumzug in Unterasbach am 26.07.2015 setzt sich wie folgt zusammen:

Herr Bodo Wiegandt

Frau Sigrun Hübner-Möbus

Herr Felix Kißlinger

TO-Punkt 8:**Mitteilungen****TO-Punkt 8.1:****0242**

Bekanntgabe -nichtöffentlich- gefasster Beschlüsse

TO-Punkt 8.2:

Gesundheitsaktion und Sonnwendfeuer am 19.06.2015

Frau Huber teilt mit, dass am Freitag den 19.06.2015 die Gesundheitsaktion am Rathaus von 10:00 Uhr – 17:00 Uhr erfolgen wird. Im Anschluss daran wird das Sonnwendfeuer der SPD stattfinden.

TO-Punkt 8.3:

Einweihung des Drehleiterfahrzeugs der Feuerwehr

Weiterhin teilt Frau Huber mit, dass das Drehleiterfahrzeug der Feuerwehr am Samstag den 27.06.2015 mit einem Grillabend offiziell eingeweiht werden soll.

TO-Punkt 8.4:

Landeskommission besichtigt den Altort

Frau Huber informiert, dass am 03.07.2015 die Landeskommission von „unser Dorf soll schöner werden“ den Altort Oberasbach besichtigen wird.

TO-Punkt 8.5:

Oberasbacher Talentbühne am 05.07.2015

Abschließend weist Frau Huber noch auf die Erste Oberasbacher Talentbühne am 05.07.2015 hin und bittet die Stadträte noch ein wenig für diese Veranstaltung zu werben.

zur Kenntnis genommen

**TO-Punkt 9:
Anfragen der Mitglieder des Stadtrates**

TO-Punkt 9.1:

Anfragen Stadtrat Herr Kißlinger

Herr Kißlinger erkundigt sich, ob der Stadtplan wieder an der Haltestelle am Leipziger Platz ausgehängt werden kann. Zum anderen möchte er darauf aufmerksam machen, dass beim Weg vom Ortszentrum zum DJK Platz unter den Sitzbänken das Gras nicht gemäht wurde, weshalb dieses schon sehr hoch gewachsen ist.

Frau Huber wird dies so weitergeben, bezüglich des Stadtplanes wird noch eine schriftliche Antwort folgen.

TO-Punkt 9.2:

Anfrage Stadtrat Herr Patzelt

Herr Patzelt erkundigt sich, weshalb die Banner mit der Aufschrift „Herzlich Willkommen“, zu den Kirchweihen nicht mehr aufgehängt werden sollen.

Frau Huber teilt mit, dass das Kulturamt dabei ist, dies zu klären. Der Stadtrat wird hierüber noch schriftlich informiert.

zur Kenntnis genommen

Damit ist die Tagesordnung für den öffentlichen Teil abgehandelt. Die Vorsitzende schließt die Sitzung.

Sitzungsende: 20:00 Uhr

Birgit Huber
Erste Bürgermeisterin

Christian Meier
Schriftführer/in