



Stadt Oberasbach

**Niederschrift über die
öffentliche**

**Sitzung des Umwelt-, Bau- u.
Grundstücksausschusses**

| | |
|------------------------------|-------------------------|
| Sitzungsnummer: | UBGA/061/2014 |
| Sitzungsdatum: | Montag, 24.02.2014 |
| Beginn öffentlicher Teil: | 19:08 Uhr |
| Ende öffentlicher Teil | 21:34 Uhr |
| Ort, Raum: | Sitzungssaal im Rathaus |

Zur Sitzung des Umwelt-, Bau- u. Grundstücksausschusses waren anwesend:

| <u>Name:</u> | <u>Bemerkungen:</u> |
|---------------------------|---|
| <u>1. Bürgermeisterin</u> | |
| Huber, Birgit | |
| <u>UBGA-Mitglieder</u> | |
| Chille, Heidi | entschuldigt |
| Heinl, Peter | |
| Hetterich, Werner | |
| Holzammer, Gerd | |
| Jäger, Christian | |
| Peter, Thomas | |
| Schmitt, Lothar | |
| Schwarz-Boeck, Jürgen Dr. | entschuldigt |
| Taschner, Anneliese | |
| Zwanziger-Bleifuß, Gudrun | |
| <u>Stellvertreter</u> | |
| Höflinger, Gernot | Vertretung für Herrn Dr. Jürgen Schwarz-Boeck |
| Hübner-Möbus, Sigrun | entschuldigt |
| <u>Schriftführer/in</u> | |
| Gabriel, Bernd | |
| <u>von der Verwaltung</u> | |
| Haumer, Hans-Jürgen | |
| Kleinlein, Peter | |
| Morawietz, Daniel | |
| Seubert, Klaus | |

Beschlussfähigkeit im Sinne Art. 47 (2) – 47 (3) GO ist gegeben.

TAGESORDNUNG:

II. Öffentlicher Teil

- 1 . Genehmigung der Niederschrift der 60. Sitzung des Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschusses am 20. Januar 2014 (öffentlicher Teil)
- 2 . Erneuerung der Eisenbahnbrücke über die Gutzberger Straße in Rehdorf
- 3 . Neubau des Regenüberlaufbeckens 2 (RÜB2) und des Entlastungswasser-Klärteiches 2 (EKT2)
- 4 . Antrag der SPD Stadtratsfraktion auf Einbau einer Fahrbahnüberhöhung in der St. Lorenz Straße
- 5 . Spielplatz Leipziger Platz;
hier: Beauftragung Spielgerät
- 6 . Schäden an der Kanalhausanschlussleitung zum Anwesen Bucher Straße 1/1a
- 7 . Antrag auf Erstellung eines Mobilfunk-Immissionsgutachtens
- 8 . Gartenabfallsammelplatz;
hier: Häckselaktion
- 9 . Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegesetzes (BayStrWG);
hier: Widmung der Plauener Straße und der Stichstraße zur Zwickauer Straße
- 10 . Ausbau der Rehdorfer Straße;
hier: Weiterführung der Planung
- 11 . Bauvoranfrage zu einer Nutzungsänderung des Hauses in der Hochstraße 110 mit der Fl.Nr. 327/5, Gemarkung Oberasbach
- 12 . Bauvoranfrage zu einer Wohnraumerweiterung im Locher Weg 28 auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 565/1, Gemarkung Oberasbach
- 13 . Bauantrag für ein Einfamilienhaus mit Garage und Stellplatz am Neusiedlerweg auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 92/13, Gemarkung Oberasbach
- 14 . Herstellung von Querparkbuchten in der Rudolfstraße auf dem städtischen Grundstück Fl.Nr. 614, Gemarkung Oberasbach
- 15 . Bauantrag für ein 3-Familienhaus in der Wilhelmstraße 4 auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 77/16, Gemarkung Oberasbach
- 16 . Bauantrag für ein 4-Familien- und ein 6-Familienhaus in der Steiner Straße 12 auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 634/6, Gemarkung Oberasbach
- 17 . Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans 04/2 "Rehdorf Nord" bezüglich der Dachform des eingeschossigen Anbaus eines Einfamilienhauses am Wiesenäckerweg auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 991/4, Gemarkung Leichendorf

- 18 . Wasserleitungsbaumaßnahmen in der Bruckwiesenstraße und in der Biberttalstraße;
hier: Auftragsvergaben
- 19 . Verkehrsberuhigung des Lugauer Weges;
hier: Antrag der Bewohner des Anwesens Meißener Straße 47
- 20 . Mitteilungen
 - 20.1 . Sachstand zum Ausbau der Radwege
 - 20.2 . Aufstellung des Bebauungsplans Nr.36 c "Forum Stein" und 1. Änderung des Flächennutzungsplanes "Forum Stein" der Stadt Stein
 - 20.3 . Geplanter Mobilfunkstandort in der Linder Siedlung
 - 20.4 . Erneuerung des Südteils der Fernabrücke
- 21 . Anfragen
 - 21.1 . Anfrage Stadtrat Peter
 - 21.2 . Anfrage Stadtrat Heintl
- 22 . Bauanträge

II. Öffentlicher Teil

Die Vorsitzende stellt zunächst die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung zur Abstimmung. Sie schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 7 auf die nächste Stadtratssitzung zu vertagen, damit Stadtrat Schikora als Antragsteller auch die Möglichkeit hat, seinen Antrag zu vertreten. Hiergegen bestehen keine Bedenken.

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss stimmt der Tagesordnung für den öffentlichen Sitzungsteil mit der Maßgabe zu, dass Tagesordnungspunkt 7 auf die nächste Stadtratssitzung verschoben wird.

TO-Punkt 1:

Genehmigung der Niederschrift der 60. Sitzung des Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschusses am 20. Januar 2014 (öffentlicher Teil)

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss stimmt der Niederschrift über die 60. Sitzung vom 20. Januar 2014 zu.

TO-Punkt 2:

S-1167/1

Erneuerung der Eisenbahnbrücke über die Gutzberger Straße in Rehdorf

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Die Stadt Oberasbach stimmt dem Grünschnitt, bzw. der Rodung eines Großteils der Bepflanzung auf der städtischen Grünfläche, Fl.Nr. 1126/3, Gemarkung Leichendorf, zu.
Voraussetzung:

- Zusage der DB Netz AG, dass
 - die Grünflächen wiederhergestellt werden, gemäß dem landschaftspflegerischen Begleitplan (bzw. der Bilanzierung);
 - der Feuerlöschteich nach der Baumaßnahme wieder funktionsfähig hergestellt wird;
 - die Entwässerung des Brückenbauwerkes, der Bahngräben und - Entwässerungsleitungen, sowie des gesamten dortigen Bereiches ordnungsgemäß hergestellt wird;
 - mögliche Schäden an den vorhandenen Straßen (Gutzberger Straße, Grabenweg, etc.) beseitigt werden.
- Ordnungsgemäße und fachlich einwandfreie Tieferlegung der Wasserleitung im Ausbaubereich, in Absprache mit der Stadt Oberasbach;
- Ordnungsgemäße Herstellung der tiefergelegten Straßen und Wege;
- Durchführung eines Beweissicherungsverfahrens, insbesondere für die Gebäude und Grundstückseinfriedungen an der Gutzberger Straße und am Grabenweg

- Der Zustand des Grabenweges und der Gutzberger Straße sind vor Baubeginn gemeinsam mit der Stadt Oberasbach aufzunehmen und festzuhalten. Eventuelle Schäden sind nach der Baumaßnahme zu beseitigen.

TO-Punkt 3:

S-1297

Neubau des Regenüberlaufbeckens 2 (RÜB2) und des Entlastungswasser-Klärteiches 2 (EKT2)

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss legt fest, dass das Regenüberlaufbecken 2 mit einem Inhalt von 1.300 m³ gebaut wird. Der geschätzte Mehraufwand von etwa 331.000 € wird mit dem Ziel, die Gewässerqualität des Asbaches zu verbessern und den Schmutzeintrag in das Gewässer zu reduzieren, investiert.

Der Entlastungswasser-Klärteich 2 (EKT2) wird in der geplanten Form gebaut. Er dient dazu, Regenwassermengen zurückzuhalten und Schmutzstoffe vom Asbachs fernzuhalten.

Das Bauamt wird beauftragt, mit den planenden Ingenieurbüros die wasserrechtlichen Anträge für die Abwasseranlage und die Renaturierung des Asbaches zu fertigen und einzureichen, sowie den Zuschussantrag für die Bachumgestaltung zu stellen.

Die Stadt Oberasbach beauftragt das Büro Landschaftsökologie + Planung mit der Ausarbeitung der Planungsunterlagen für die landschaftsplanerischen Leistungen für die Abwasseranlage und die Renaturierungsmaßnahme auf Basis des Honorarangebotes vom 12. Februar 2014.

TO-Punkt 4:

S-1292

Antrag der SPD Stadtratsfraktion auf Einbau einer Fahrbahnüberhöhung in der St.-Lorenz-Straße

Beschluss: mehrheitlich abgelehnt

dafür: 3 dagegen: 7 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss beauftragt das Bauamt, in die St.-Lorenz-Straße eine Fahrbahnüberhöhung einbauen zu lassen. Die erforderlichen Mittel von etwa 12.000 € werden überplanmäßig im Haushaltsplan bereitgestellt. Der Einbau soll im Bereich des Ortsrandes erfolgen. Die Maßnahme dient der Erhöhung der Verkehrssicherheit, der Reduzierung der Geschwindigkeiten der Kraftfahrzeuge und als Überquerungshilfe für Fußgänger. Die Plateaulänge beträgt etwa 7,50 m; die Länge der Rampen soll jeweils etwa 1,30 m und deren Höhe 5-6 cm betragen. Die Anlieger werden vorab informiert.

TO-Punkt 5:

S-0986/3

**Spielplatz Leipziger Platz;
hier: Beauftragung Spielgerät**

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss erteilt der Firma Werkform GmbH, Schafweg 15, 09618 Brand-Erbisdorf, den Auftrag zur Lieferung und Montage der Spielanlage in Höhe von brutto 20.646,50 €.

TO-Punkt 6:

S-1228

Schäden an der Kanalhausanschlussleitung zum Anwesen Bucher Straße 1/1a

I. Beschluss: mehrheitlich abgelehnt
dafür: 4 dagegen: 6 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss erklärte sich bereit, den Hausanschluss zum Anwesen Bucher Straße 1/1a in Stand zu setzen, da diese Rohrleitung vor Jahren im Auftrag der Stadt Oberasbach umgebaut wurde und die Stadt Oberasbach die sich darauf befindliche Eiche gepflanzt hat. Die Sanierung erfolgt durch einen Inliner über die gesamte Länge der Kanalhausanschlussleitung zum geschätzten Kostenaufwand brutto von 7.500 €. Das Büro Wenzl wird mit der Bauleitung beauftragt. Beide im Bereich der Grünfläche stehenden Eichen werden entfernt und durch einen kleineren Laubbaum ersetzt.

-.-

II. weiterer Beschluss: einstimmig beschlossen
dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss erklärte sich bereit, den Hausanschluss zum Anwesen Bucher Straße 1/1a in Stand zu setzen, da diese Rohrleitung vor Jahren im Auftrag der Stadt Oberasbach umgebaut wurde und die Stadt Oberasbach die sich darauf befindliche Eiche gepflanzt hat. Die Sanierung erfolgt durch einen Inliner über die gesamte Länge der Kanalhausanschlussleitung zum geschätzten Kostenaufwand brutto von 7.500 €. Das Büro Wenzl wird mit der Bauleitung beauftragt. Die beiden Eichen in der Grünfläche, oberhalb des Kanalhausanschlusses, auf der Ostseite der Einmündung Bucherstraße/Rudolfstraße, werden nicht entfernt.

TO-Punkt 7:

S-1273

Antrag auf Erstellung eines Mobilfunk-Immissionsgutachtens

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TO-Punkt 8:

S-1198/2

**Gartenabfallsammelplatz;
hier: Häckselaktion**

Beschluss: mehrheitlich abgelehnt
dafür: 1 dagegen: 9 anwesend: 10

Ein Abholservice durch den Bauhof für häckselbare, holzige Gartenabfälle von Privatgrundstücken wird eingerichtet. Das Häckselgut wird in der Hackschnitzelheizung des Bauhofs verwendet. Die geschätzten Kosten in Höhe von 9.000 € sind im Haushalt 2014 bereitzustellen.

Es wird pro Anfahrt eine Gebühr in Höhe von 15,00 € erhoben; darin enthalten ist die kostenlose Mitnahme von 1 m³ ungehäckseltem Material. Für jeden weiteren bereitgelegten Kubikmeter ungehäckseltem Material werden, nach Aufmaß, weitere 10,00 € Gebühren erhoben (für 1/2 Kubikmeter entsprechend 5,00 €). Es wird nur häckselbares, natürliches Material (Äste, Zweige, Stammmaterial) abgeholt; andere Gartenabfälle wie Laub, Rasenschnitt, Kompost, oder Bauholz und verarbeitetes Holz, etc. werden nicht mitgenommen. Das Material muss in unmittelbarer Nähe der Grundstücksgrenze zur öffentlichen Verkehrsfläche (mit Lkw befahrbar), auf Privatgrund, von der Straße aus problemlos erreichbar, abgelagert werden.

II. Weiterer Beschluss: mehrheitlich beschlossen

dafür: 9 dagegen: 1 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss hält an seinem Beschluss vom 14.10.2013 fest und empfiehlt dem Stadtrat, den Bauhof weiterhin mit dem Betrieb des Gartenabfallsammelplatzes an der Rednitzstraße zu beauftragen (Bruttoangebotssumme in Höhe von 3.980 € bei einer Jahresmenge von max. 250 cbm gehäckselter Ware. Darin enthalten sind die Annahme des Häckselmaterials an 15 Samstagen, das Häckseln und die ordnungsgemäße Verwertung des gehäckselten Materials).

TO-Punkt 9:

S-1280

**Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegesetzes (BayStrWG);
hier: Widmung der Plauener Straße und der Stichstraße zur Zwickauer Straße**

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Die Verlängerung der Plauener Straße (BV Nr. 37), bestehend aus dem Grundstück Fl.Nr. 307/3, Gemarkung Oberasbach und die Stichstraße zur Zwickauer Straße bestehend aus den Grundstücken Fl.Nrn. 1078, 1079/1 und 1079/2, Gemarkung Oberasbach, werden gemäß Art. 6 Abs. 1 in Verbindung mit Art. 46 Nr. 2 BayStrWG zu Ortsstraßen gewidmet.

Plauener Straße

Name: Plauener Straße

Nummer: 037

Anfangspunkt: An der Nordgrenze der bestehenden Plauener Straße Fl.Nrn. 308/56 und 307/20, Gemarkung Oberasbach

Endpunkt: An der Stadtgrenze zu Zirndorf, zwischen den Fl.Nrn. 307/37 und 307/4, Gemarkung Oberasbach

Länge: 0,038 km

Straßenbaulast: Auf gesamter Länge – Stadt Oberasbach

Widmungsbeschränkungen: keine

Stichstraße zur Zwickauer Straße

Name: Stichstraße zur Zwickauer Straße

Nummer: 307

Anfangspunkt: Nördlich der Grundstücksgrenze Fl.Nr. 1081, Gemarkung Oberasbach, südlich der Grundstücksgrenze Fl.Nr. 1077, Gemarkung Oberasbach und westliche Grundstücksgrenzen der Fl.Nrn. 1085 und 1084, Gemarkung Oberasbach

Endpunkt: Einmündung in die Zwickauer Straße (BV-Nr. 31) zwischen den Fl.Nrn. 1087 und 1079/3, Gemarkung Oberasbach

Länge: 0,084 km

Straßenbaulast: Auf gesamter Länge – Stadt Oberasbach

Widmungsbeschränkungen: keine

TO-Punkt 10:

S-0376/3

Ausbau der Rehdorfer Straße; hier: Weiterführung der Planung

Beschluss: einstimmig beschlossen
dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss stimmt der vorliegenden Entwurfsplanung für die Rehdorfer Straße zu. Die Planung ist zu gegebener Zeit den Bürgern in einer Anliegerversammlung vorzustellen. Die Fahrbahn soll eine Breite von 5,0 m erhalten; die beidseitigen Mulden sollen ca. 70 cm breit werden. Am westlichen Ortsausgang wird die geplante verkehrsberuhigende Maßnahme (Fahrbahnverzierung und Mittelinsel) verwirklicht.

Das Ingenieurbüro Baier & Schwarzott wird mit der Planung der Wasserleitung in der Rehdorfer Straße (Leistungsphasen 1-5) beauftragt. Grundlage bildet das Honorarangebot des vorgenannten Ingenieurbüros vom 12. Februar 2014. Vereinbarung wird die Honorarzone II. Der Auftrag wird stufenweise vergeben.

TO-Punkt 11:

S-1298

Bauvoranfrage zu einer Nutzungsänderung des Hauses in der Hochstraße 110 mit der Fl.Nr. 327/5, Gemarkung Oberasbach

Beschluss: einstimmig beschlossen
dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss der Stadt Oberasbach stellt dem Bauwerber für die teilweise Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses zu einem kleinen Beherbergungsbetrieb, gemäß der Beschreibung in der Bauvoranfrage, in der Hochstraße 110 auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 327/5 das Einvernehmen in Aussicht und beantwortet die Frage des Bauwerbers wie folgt:

Das Vorhaben ist an dieser Stelle ausnahmsweise gemäß § 4 Abs. 3 Nr. 1 BauNVO zulässig.
Es sollen drei Stellplätze erstellt werden.

TO-Punkt 12:

S-1299

Bauvoranfrage zu einer Wohnraumerweiterung im Locher Weg 28 auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 565/1, Gemarkung Oberasbach

Beschluss: einstimmig beschlossen
dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss der Stadt Oberasbach stellt dem Bauwerber für einen Anbau an ein 3-Familienhaus im Locher Weg 28, auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 565/1, Gemarkung Oberasbach, das Einvernehmen in Aussicht und beantwortet die vom Bauwerber gestellte Frage wie folgt:
Der vorliegende Anbau ist aus Sicht der Stadt Oberasbach genehmigungsfähig. Die Anfahrbarkeit der Stellplätze im Garten muss gewährleistet sein (An- und Abfahrt).

TO-Punkt 13:

S-1300

Bauantrag für ein Einfamilienhaus mit Garage und Stellplatz am Neusiedlerweg auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 92/13, Gemarkung Oberasbach

Beschluss: einstimmig beschlossen
dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss stimmt dem Bauantrag für ein Einfamilienhaus mit zwei Stellplätzen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 92/13, Gemarkung Oberasbach, Nähe Neusiedlerweg sowie dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der Einbeziehungssatzung „Neusiedlerweg – West“ hinsichtlich der Baumfallgrenze zu.

Voraussetzung für die Zustimmung zur Befreiung ist die bauliche Ausführung mittels des im Antrag beschriebenen verstärkten Dachstuhls, die Ausbildung des Waldsaums mittels Rodung und Anlage eines s.g. gestaffelten Waldmantels sowie die Haftungsfreistellung zugunsten der Stadt Oberasbach.

TO-Punkt 14:

S-1284

Herstellung von Querparkbuchten in der Rudolfstraße auf dem städtischen Grundstück Fl.Nr. 614, Gemarkung Oberasbach

Im Rahmen der Diskussion beantragt Stadtrat Höflinger die Durchführung einer Ortsbesichtigung, bevor eine Entscheidung getroffen wird.

Beschluss: mehrheitlich beschlossen
dafür: 6 dagegen: 4 anwesend: 10

Vor einer Entscheidung über diesen Tagesordnungspunkt wird eine Ortsbesichtigung durchgeführt.

TO-Punkt 15:**S-1290****Bauantrag für ein 3-Familienhaus in der Wilhelmstraße 4 auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 77/16, Gemarkung Oberasbach**

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss der Stadt Oberasbach stimmt dem Neubau eines 3-Familienhauses mit Tiefgarage in der Wilhelmstraße 4, auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 77/16, Gemarkung Oberasbach, wie dargestellt, zu.

Die Stadt Oberasbach weist darauf hin, dass die Entwässerungsrinne und die dazugehörige Abdeckung in der Tiefgarageneinfahrt aus Lärmschutzgründen in verschraubbarer Form ausgeführt werden sollte. Die Belichtung auf der Ostseite erscheint wegen des geringen Abstands zur verbleibenden Doppelhaushälfte Wilhelmstraße 2 nicht optimal. Es wird um Prüfung gebeten, ob ein größerer Abstand gefordert werden kann, nachdem auf dem Nachbargrundstück kein Abstand vorhanden ist.

TO-Punkt 16:**S-1289****Bauantrag für ein 4-Familien- und ein 6-Familienhaus in der Steiner Straße 12 auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 634/6, Gemarkung Oberasbach**

Beschluss: mehrheitlich beschlossen

dafür: 8 dagegen: 2 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss der Stadt Oberasbach stimmt dem Neubau von einem 4-Familien- und einem 6-Familienhaus mit 15 Stellplätzen in der Steiner Straße 12 auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 634/6, Gemarkung Oberasbach, wie dargestellt zu.

TO-Punkt 17:**S-1301****Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans 04/2 "Rehdorf Nord" bezüglich der Dachform des eingeschossigen Anbaus eines Einfamilienhauses am Wiesenäckerweg auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 991/4, Gemarkung Leichendorf**

Beschluss: mehrheitlich beschlossen

dafür: 9 dagegen: 1 anwesend: 10

Der Umwelt-, Bau und Grundstücksausschuss der Stadt Oberasbach stimmt der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans 04/2 „Rehdorf Nord“ bezüglich der Dachform des eingeschossigen Anbaus zu.

TO-Punkt 18:**S-1285****Wasserleitungsbaumaßnahmen in der Bruckwiesenstraße und in der Biberttalstraße;****hier: Auftragsvergaben***Beschluss: einstimmig beschlossen**dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10*

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss beauftragt die Firma Ochs Rohrleitungsbau GmbH, Schieräckerstraße 35, 90431 Nürnberg, mit der Ausführung der Wasserleitungsbaumaßnahme in der Bruckwiesenstraße. Die Auftragssumme (brutto) beträgt 489.541,08 €.

Weiterhin erhält die Firma Ochs Rohrleitungsbau GmbH, Schieräckerstraße 35, 90431 Nürnberg, den Auftrag zur Ausführung der Wasserleitungsbaumaßnahme in der Biberttalstraße. Die Auftragssumme (brutto) beträgt 453.528,36 €.

Die erforderlichen zusätzlichen Mittel in Höhe von ca. 82.000 € werden im Rahmen der Gesamtermächtigung zum Haushalt 2014 bereitgestellt.

TO-Punkt 19:**S-1288****Verkehrsberuhigung des Lugauer Weges;****hier: Antrag der Bewohner des Anwesens Meißener Straße 47***I. Sachverhalt:*

Stadtrat Heidl ist der Ansicht, dass auf die Wünsche der Antragsteller nicht ausreichend in der Sitzungsvorlage eingegangen wurde. Er beantragt eine nochmalige Überprüfung des Sachverhalts und die Vertagung einer Entscheidung.

*II. Beschluss: einstimmig beschlossen**dafür: 10 dagegen: 0 anwesend: 10*

Die Entscheidung über diesen Tagesordnungspunkt wird vertagt. Die Verwaltung wird beauftragt, den Sachverhalt nochmals zu überprüfen.

TO-Punkt 20:**Mitteilungen****TO-Punkt 20.1:****M-1295****Sachstand zum Ausbau der Radwege**

Die Vorsitzende verweist auf die vorliegende Mitteilungsvorlage des Bauamts.

TO-Punkt 20.2:

M-1014/3

Aufstellung des Bebauungsplans Nr.36 c "Forum Stein" und 1. Änderung des Flächennutzungsplanes "Forum Stein" der Stadt Stein

Die Vorsitzende nimmt Bezug auf die schriftlich vorliegende Mitteilungsvorlage des Bauamtes.

TO-Punkt 20.3:

M-1305

Geplanter Mobilfunkstandort in der Linder Siedlung

Die Vorsitzende nimmt Bezug auf die Mitteilungsvorlage des Bauamtes. Sie weist noch darauf hin, dass die vorliegende Liste mit 183 Unterschriften jederzeit eingesehen kann.

TO-Punkt 20.4:

M-1308

Erneuerung des Südteils der Fernabrücke

Die Vorsitzende nimmt Bezug auf die schriftlich vorliegende Mitteilungsvorlage des Bauamtes.

TO-Punkt 21:

Anfragen

TO-Punkt 21.1:

Anfrage Stadtrat Peter

Stadtrat Peter will wissen, warum der Verbindungsweg zwischen Rehdorfer Straße und Asbach neu vermarktet wurde. Weiterhin will Stadtrat Peter wissen, warum die Stadt den Weg kaputtgemacht und viel Dreck auf die Roßtaler Straße gefahren hat. Er geht davon aus, dass es sich um eine Aktion des Bauhofs gehandelt hat.

Herr Haumer antwortet, dass die Stege und die Plattformen erneuert wurden. Es gab bei ihm keine Beschwerden über verschmutzte Straßen.

Herr Kleinlein ergänzt, dass die Grenzfeststellung auf Wunsch des Wasser- und Bodenverbandes und einer Auflage des Landratsamtes Fürth zur Renaturierung der Sattlerwiese durchgeführt wurde.

TO-Punkt 21.2:

Anfrage Stadtrat Heidl

Stadtrat Heidl erkundigt sich, ob es möglich wäre, die Sportanlagen zu walzen, damit sie auf Grund der günstigen Witterung bereits jetzt wieder genutzt werden können.

Herr Haumer antwortet, dass diese Anfrage bisher nicht an ihn gerichtet wurde, also dass er auch nicht darauf reagieren konnte.

TO-Punkt 22:

Bauanträge

Es lag nichts vor

Damit ist die Tagesordnung für den öffentlichen Teil abgehandelt. Die Vorsitzende schließt die Sitzung, bedankt sich für die konzentrierte Mitarbeit und wünscht einen schönen Feierabend.

Sitzungsende: 21:34 Uhr

Birgit Huber
Erste Bürgermeisterin

Bernd Gabriel
Schriftführer/in