



**Stadt Oberasbach**

**Niederschrift über die  
öffentliche  
Sitzung des Stadtrates**

---

<b>Sitzungsnummer:</b>	<b>StR/070/2013</b>
Sitzungsdatum:	Montag, 21.10.2013
Beginn öffentlicher Teil:	19:00 Uhr
Ende öffentlicher Teil	21:08 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal im Rathaus

**Zur Sitzung des Stadtrates waren anwesend:**

**Name:**

**Bemerkungen:**

1. Bürgermeisterin

Huber, Birgit

2. Bürgermeister

Forman, Franz Xaver

3. Bürgermeister

Schikora, Norbert M.A.

Mitglieder des Stadtrates

Albrecht, Yvonne

entschuldigt

Bauer, Heinz

Chille, Heidi

ab 19:06 Uhr

Eisen, Renate

Frank, Manfred

Gerlach, Peter

entschuldigt

Heinl, Peter

Hetterich, Werner

Höflinger, Gernot

Holzammer, Gerd

Hübner-Möbus, Sigrun

Jäger, Christian

Kißlinger, Felix

Kuch, Dagmar

Patzelt, Harald

Peter, Thomas

Schmitt, Lothar

Schwarz-Boeck, Jürgen Dr.

Taschner, Anneliese

Wendel, Karl-Heinz

Wiegandt, Bodo

Zwanziger-Bleifuß, Gudrun

berufsmäßige Stadtratmitglieder

Stünzendörfer, Wilfried

Schriftführer/in

Meier, Christian

von der Verwaltung

Kleinlein, Peter

Kühnlein, Markus

Morawietz, Daniel

Schmiedl, Alwin

Wiegel, Karin

Beschlussfähigkeit im Sinne Art. 47 (2) – 47 (3) GO ist gegeben.

# TAGESORDNUNG:

## I. Öffentlicher Teil

- 1 . Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Stadtratssitzung Nr. StR/069/2013 am 23.9.2013
- 2 . Bürgerfragestunde
  - 2.1 . Bushaltestelle Lilienstraße / Ecke Steiner Straße
  - 2.2 . Kinderspielplatz in der Robert-Koch-Straße
  - 2.3 . Projekt Stadtwerke; Klimaschutzziele der Stadt; Energiemanager und energetische Sanierung des Rathauses
  - 2.4 . Verlängerung der Langenäckerstraße
- 3 . Breitbandversorgung in Oberasbach;  
hier: Vorstellung der Möglichkeiten
- 4 . Vollzug des Baugesetzbuches;  
hier: Einstellung des Verfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 96/2 "Petershöhe"
- 5 . Aufstellung des Bebauungsplanes "Fürther Straße Nord" der Stadt Zirndorf im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- 6 . Berichterstattung der budgetierten Einrichtungen in der Stadt Oberasbach zum 01.10.2013  
Produkt 1261 (Feuerwehren, hoheitlich)  
Produkt 2111 (Grundschule Oberasbach Altenberg)  
Produkt 2112 (Pestalozzi-Grundschule Oberasbach)  
Produkt 2121 (Pestalozzi- Mittelschule Oberasbach)  
Produkt 2521 (Veranstaltungen des Kulturamtes)  
Produkt 2711 (Volkshochschule)  
Produkt 2721 (Stadtbücherei)  
Produkt 3622 (Jugendarbeit)  
Produkt 3651 (Kindertagesstätte Storchennest)  
Produkt 3653 (Kinderhort Kreutles)
- 7 . Einbringungen in den Haushalt 2014
- 8 . Geschäftsordnung des Stadtrates  
hier: Neubesetzung des Vorsitzenden im Rechnungsprüfungsausschuss
- 9 . Mitteilungen
  - 9.1 . Unregelmäßige Verteilung des Mitteilungsblattes "Mein Oberasbach"
  - 9.2 . Schülerzahlen und Belegung der Kindertagesstätten 2013/2014
  - 9.3 . Neubau eines Radweges auf der Bibertbahntrasse
  - 9.4 . Rückbau der Gleisanlagen der Bibertbahn

- 9.5 . Klausurtagung am 16.11.2013
- 10 . Anfragen der Mitglieder des Stadtrates
- 10.1 . Stadtwerke
- 10.2 . Gefahrenstelle am Bahnhofsteppunkt Oberasbach
- 10.3 . Bushaltestelle am Bahnübergang Oberasbach
- 10.4 . Treffen bezüglich der Bahnunterführung in Rehdorf
- 10.5 . Probleme mit der Heizung beim Kindergarten Regenbogen

## **I. Öffentlicher Teil**

Frau Erste Bürgermeisterin Huber eröffnet um 19 Uhr die Sitzung vom Stadtrat Oberasbach. Sie begrüßt die anwesenden Mitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Pressevertreter und die Zuhörer.

Sie stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß und termingerecht geladen wurde.

Entschuldigt fehlten Frau Albrecht und Herr Gerlach. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Die Vorsitzende gibt die Tagesordnung bekannt und lässt über diese abstimmen, nachdem keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vorliegen.

*Beschluss: einstimmig beschlossen*

*dafür: 23 dagegen: 0 anwesend: 23*

Der Stadtrat stimmt der vorliegenden Tagesordnung zu.

### **TO-Punkt 1:**

**Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Stadtratssitzung Nr. StR/069/2013 am 23.9.2013**

*Beschluss: einstimmig beschlossen*

*dafür: 23 dagegen: 0 anwesend: 23*

### **TO-Punkt 2:**

**Bürgerfragestunde**

#### **TO-Punkt 2.1:**

**Bushaltestelle Lilienstraße / Ecke Steiner Straße**

Herr Frank Ringel wohnhaft in der Bahnhofstraße 43 erklärt dem Stadtrat, dass es sich bei der Bushaltestelle in der Lilienstraße Ecke Steiner Straße um eine sehr gefährliche Bushaltestelle handelt, da diese direkt nach einer Kurve liegt und dort sehr viele Kinder auf dem kleinen Gehweg auf den Bus warten müssen.

Frau Huber erklärt, dass dies überprüft wird.

#### **TO-Punkt 2.2:**

**Kindergarten in der Robert-Koch-Straße**

Herr Feuerstein wohnhaft in der Robert-Koch-Straße 16 plädiert dafür den Spielplatz in der Robert-Koch-Straße zu erhalten, da dieser der einzige Spielplatz in der näheren Umgebung ist und zudem eine sehr beruhigte Lage, die weder die Anwohner stört, noch für die Kinder gefährlich ist, aufweist. Zudem gehört seiner Meinung nach zu jeder Siedlung ein Spielplatz.

Frau Huber erwidert, dass man hierüber noch einmal reden wird.

**TO-Punkt 2.3:**

Projekt Stadtwerke; Klimaschutzziele der Stadt; Energiemanager und energetische Sanierung des Rathauses

Herr Jörg Hofmann fragt an, wie weit der aktuelle Stand zur Planung der Stadtwerke ist, weiterhin möchte er wissen welche Klimaschutzziele die Stadt Oberasbach verfolgt. Des Weiteren fragt er an, ob es schon konkrete Bestrebungen bezüglich des Klimaschutzmanagers und der energetischen Sanierung des Rathauses gibt.

Frau Huber erläutert, dass es derzeit einen Arbeitsauftrag zum Thema Stadtwerke vom Arbeitskreis Klimaschutz gibt, dieser muss zunächst noch abgearbeitet werden. Bezüglich der Klimaschutzziele verweist sie auf das Klimaschutzkonzept, welches den Schwerpunkt in der Gebäudesanierung hat. Für einen Klimaschutzmanager wurden bereits Angebote eingeholt, diese sind aber noch nicht vollständig. Zur Sanierung des Rathauses kam es bislang noch nicht, da andere Themen wie z.B. der Neubau des Kinderhorts oder der Neubau des AWO Kindergartens vorrangig waren.

**TO-Punkt 2.4:**

Verlängerung der Langenäckerstraße

Herr Nils Theune wohnhaft in der Uhlandstraße 8 möchte darauf aufmerksam machen, dass seiner Meinung nach die für den Haushalt eingeplanten 20.000 € zur Überprüfung der Verlängerung der Langenäckerstraße eingespart werden können, da er eine Verlängerung für nicht mehr sinnvoll hält.

Frau Huber erklärt, dass die 20.000 € aufgrund eines Antrages aus dem Stadtrat in den Haushalt mit aufgenommen wurden und nur mit einem erneuten gegenteiligen Antrag aus dem Haushalt genommen werden können.

zur Kenntnis genommen

**TO-Punkt 3:**

**B-1156**

**Breitbandversorgung in Oberasbach;  
hier: Vorstellung der Möglichkeiten**

Herr Volpp vom Bayerischen Breitbandzentrum stellt dem Stadtrat die derzeitige Breitbandversorgungssituation in Oberasbach vor.

Herr Heintl ist der Meinung, dass zunächst überprüft werden muss, ob für die Stadt Oberasbach überhaupt Ausbaubedarf besteht.

Herr Schmitt spricht sich dafür aus, die Netzbetreiber in den Stadtrat einzuladen, damit diese die aktuelle Versorgungsrealität erläutern.

zur Kenntnis genommen

**TO-Punkt 4:**

**S-1150/1**

**Vollzug des Baugesetzbuches;  
hier: Einstellung des Verfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 96/2 "Petershöhe"**

Frau Wiegel stellt den Sachverhalt dar.

Herr Peter möchte wissen, ob es möglich ist hier einen Bebauungsplan aufzustellen, in dem man Dinge wie die Dachform reglementieren kann.

Frau Wiegel erklärt, dass man hierfür einen einfachen Bebauungsplan erstellen kann, dies ist in diesem Bereich möglich.

Herr Heinl spricht sich für den Beschlussvorschlag aus, da dies an der derzeitigen Ist-Situation nichts ändert und ist der Meinung, den vereinfachten Bebauungsplan in der nächsten Bauausschusssitzung anzugehen.

Herr Forman schlägt vor, den 2 Absatz bezüglich des § 34 aus dem Beschlussvorschlag zu nehmen, da dieser sowieso gilt.

Beschluss: einstimmig beschlossen  
dafür: 23 dagegen: 0 anwesend: 23

Das Verfahren zum Erlass eines Bebauungsplanes Nr. 96/2 „Petershöhe“ mit dem Ziel durch Baugrenzen, die Festlegung der Grundflächen- und Geschossflächenzahl und die Begrenzung von Wohneinheiten den Siedlungscharakter der Petershöhe zu erhalten, wird eingestellt.

Der Aufstellungsbeschluss vom 22. April 1996 wird aufgehoben.  
Dieser Beschluss wird ortsüblich bekanntgemacht.

**TO-Punkt 5:** **S-1204**  
**Aufstellung des Bebauungsplanes "Fürther Straße Nord" der Stadt Zirndorf im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**

Herr Bauer verlässt kurz den Sitzungssaal, die Ist-Stärke beträgt 22 Mitglieder.

Herr Morawietz erläutert den Sachverhalt.

Beschluss: einstimmig beschlossen  
dafür: 22 dagegen: 0 anwesend: 22

Die Stadt Oberasbach ist von der Bauleitplanung der Stadt Zirndorf nicht berührt und gibt daher keine Stellungnahme ab.

**TO-Punkt 6:** **B-1155**  
**Berichterstattung der budgetierten Einrichtungen in der Stadt Oberasbach zum 01.10.2013**

**Produkt 1261 (Feuerwehren, hoheitlich)**  
**Produkt 2111 (Grundschule Oberasbach Altenberg)**  
**Produkt 2112 (Pestalozzi-Grundschule Oberasbach)**  
**Produkt 2121 (Pestalozzi- Mittelschule Oberasbach)**  
**Produkt 2521 (Veranstaltungen des Kulturamtes)**  
**Produkt 2711 (Volkshochschule)**  
**Produkt 2721 (Stadtbücherei)**  
**Produkt 3622 (Jugendarbeit)**  
**Produkt 3651 (Kindertagesstätte Storchennest)**  
**Produkt 3653 (Kinderhort Kreutles)**

Herr Bauer nimmt wieder an der Sitzung teil, die Ist-Stärke beträgt 23 Mitglieder.

Herr Schmiedl gibt den Bericht der budgetierten Einrichtungen der Stadt Oberasbach ab.

Herr Forman wünscht sich für den nächsten Bericht eine Bewertung der Einrichtungen, ob das vorhandene Budget noch ausreicht und für was das restliche Budget noch benötigt wird.

zur Kenntnis genommen

**TO-Punkt 7:****B-1154****Einbringungen in den Haushalt 2014**

Herr Schmiedl stellt kurz die Einbringungen für den Haushalt 2014 vor.

zur Kenntnis genommen

dafür: 23 dagegen: 0 anwesend: 23

**TO-Punkt 8:****S-1196****Geschäftsordnung des Stadtrates****hier: Neubesetzung des Vorsitzenden im Rechnungsprüfungsausschuss**

Herr Heintl schlägt Frau Eisen als neues Mitglied und Vorsitzende und Herrn Patzelt als vertretendes Mitglied vor.

Beschluss: einstimmig beschlossen

dafür: 23 dagegen: 0 anwesend: 23

- a) Das bisherige Mitglied und gleichzeitig Vorsitzender des Rechnungsprüfungsausschusses, Herr Peter Gerlach, wird, nachdem er durch eine schwere Erkrankung noch länger sein Ehrenamt nicht ausüben kann, als Mitglied und vom Amt des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses abberufen.
- b) Neues ordentliches Mitglied für die SPD-Fraktion (2 Sitze im Rechnungsprüfungsausschuss) wird : Frau Renate Eisen  
  
Vertreter: Herr Patzelt
- c) Als Vorsitzender/Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses wird gemäß Art. 103 Abs. 2 BayGO i.V.m. § 2 Abs. 2 Satz 2 der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts bestimmt: Frau Eisen

**TO-Punkt 9:****Mitteilungen**

TO-Punkt 9.1:

M-1202

Unregelmäßige Verteilung des Mitteilungsblattes "Mein Oberasbach"

TO-Punkt 9.2:

M-1203

Schülerzahlen und Belegung der Kindertagesstätten 2013/2014

TO-Punkt 9.3:

M-1211

Neubau eines Radweges auf der Bibertbahntrasse

TO-Punkt 9.4:

M-1212

Rückbau der Gleisanlagen der Bibertbahn

TO-Punkt 9.5:

Klausurtagung am 16.11.2013

Frau Huber weist auf die am 16.11.2013 stattfindende Klausurtagung hin.

zur Kenntnis genommen

## **TO-Punkt 10: Anfragen der Mitglieder des Stadtrates**

### TO-Punkt 10.1:

#### Stadtwerke

Herr Jäger fragt an, wie es mit dem Thema Stadtwerke weitergeht.

Frau Huber wird demnächst zu einem Termin einladen und die Ergebnisse, die von dem Arbeitskreis gewünscht sind, vorstellen.

### TO-Punkt 10.2:

#### Gefahrenstelle am Bahnhaltepunkt Oberasbach

Herr Heini fragt an, ob es möglich wäre, den Bau der Bahnunterführung in Oberasbach, der für 2015 geplant ist aufgrund der Gefahrenlage vorzuziehen.

Herr Kleinlein gibt zu bedenken, dass ein vorzeitiger Baubeginn nicht möglich ist ohne die Bezuschussung durch den Bund zu verlieren, da hierfür zunächst die Zuschusszusage benötigt wird und mit dieser nicht vor Mitte nächsten Jahres gerechnet werden kann. Sollte vorher mit dem Bau begonnen werden entfällt eine Bezuschussung.

### TO-Punkt 10.3:

#### Bushaltestelle am Bahnübergang Oberasbach

Herr Peter möchte, dass an das Landratsamt herangetreten wird, damit die Bushaltestelle vor dem Bahnübergang am Oberasbacher Bahnhof verschoben wird. Aufgrund des haltenden Busses ist es hier bereits vermehrt dazu gekommen, dass Fahrzeuge auf den Gleisen standen.

### TO-Punkt 10.4:

#### Treffen bezüglich der Bahnunterführung in Rehdorf

Herr Peter fragt an, ob man eine Art Bürgerversammlung zum Thema Bahnunterführung in Rehdorf zeitnah machen kann, damit hier Klarheit geschaffen wird, wie die Unterführung werden soll.

Herr Kleinlein erklärt, dass von Seiten der Bahn bereits geplant ist die betroffenen Anwohner hierzu zu befragen.

### TO-Punkt 10.5:

#### Probleme mit der Heizung beim Kindergarten Regenbogen

Herr Kißlinger wurde darauf angesprochen, dass es im Winter Probleme mit der Heizung bei den Containern im Kindergarten Regenbogen gibt.

Frau Huber teilt mit, dass eine schriftliche Antwort folgen wird.

zur Kenntnis genommen

Damit ist die Tagesordnung für den öffentlichen Teil abgehandelt. Die Vorsitzende schließt die Sitzung.

Sitzungsende: 21:08 Uhr

Birgit Huber  
Erste Bürgermeisterin

Christian Meier  
Schriftführer/in